

La Concessionaria ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia. =====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1- Relazione Tecnica e Dati Tecnici; =====
- Tav. 2- Corografie; =====
- Tav. 3 – Elaborati Grafici; =====

Ordine cronologico rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.

Alcamo li ..... **20 APR. 2015**

L'Istruttore Amm.vo  
Enza Ferrara

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Andrea Pirrone

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Giocchino Li Causi



IL DIRIGENTE  
IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO  
Geom. GIUSEPPE STABILE



**COMUNE DI ALCAMO**

**Provincia di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**  
**V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale**

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° *42* prog. *42* del **20 APR. 2015**

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata ai sensi della L. 326/2003, in data 03/08/2004 con Prot. N. 37874 dalla sig.ra CAMPAGNA Vincenza, nata ad Alcamo (TP) il 26/11/1945 ed ivi residente in c/da San Gaetano n°13/B P.T., C.F.: CMP VCN 45S66 A176Y, in qualità di proprietaria, relativa al seguente abuso: **“fabbricato formato da piano terra, destinato ad uso civile abitazione”**; =====

Vista la domanda di Concessione per la Esecuzione di Lavori Edili, presentata ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L. 47/85) in data 26/01/2015 con Prot. N. 3520 (NAP 11/2015) dalla sig.ra CAMPAGNA Vincenza, come meglio sopra generalizzata, relativa alle **“opere realizzate nel fabbricato successivamente alla presentazione della domanda di Condono Edilizio presentata in data 03/08/2004 con Prot. N. 37874”**; =====

Il fabbricato è sito in c/da San Gaetano n°13, censito in catasto al **Fg. 28 part. 2644**, ricadente in zona “BR4” del vigente P.R.G., gli elaborati tecnici allegati agli atti sono redatti dal Geom. Giovanni Battista Giaconia, l'immobile confina da tutti i lati con proprietà della stessa ditta; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.;  
Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e s.m.i.;  
Vista la L. 47/85;  
Vista la L. R. 37/85;  
Visto l'art. 39 della L. 724/94;  
Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.;  
Visto il D.P.R. n. 380/2001;  
Viste le dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 96 L.R. n. 11 del 12/05/2010, dal tecnico progettista attestante che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle normative igienico sanitarie vigenti;  
Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dall'Arch. Francesco Cammarata in data 27/09/2010;  
Visto l'Atto di rettifica catastale, rogato in Castellammare del Golfo, dal notaio Dott. Alberto Tranchida N. 36116 di Rep. del 23/08/2010, registrato a Trapani il 23/08/2010 al n. 2299;  
Vista l'istruttoria del tecnico comunale del 27/01/2015, relativa alla pratica di Condono Edilizio presentata ai sensi della L. 326/2003, che propone favorevolmente per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;  
Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 27/01/2015 con verbale n°30;  
Vista la proposta dell'istruttore tecnico comunale espressa in data 26/01/2015, relativa alla pratica presentata ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L. 47/85) con la seguente dicitura: ***“Si propone favorevolmente per il rilascio della Concessione Edilizia,***

***si da atto che la ditta ha presentato dichiarazione ai sensi del D.A. n°1754/12, si propone sanzione pecuniaria pari al doppio del minimo”;***

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa in data 16/02/2015 dalla proprietaria, sig.ra **CAMPAGNA Vincenza**, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;

Vista la ricevuta di versamento di € **294,00** quale spesa per registrazione concessione edilizia in sanatoria, boll. n°136 del 13/02/2015;

Vista la ricevuta di versamento di € **1.032,00** quale sanzione pecuniaria, boll. n°138 del 13/02/2015;

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a € **7.208,53** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a € **1.679,71**;

#### RILASCIA

alla sig.ra: **CAMPAGNA Vincenza**, nata ad Alcamo (TP) il 26/11/1945 ed ivi residente in c/da San Gaetano n°13/B P.T., C.F.: CMP VCN 45S66 A176Y, in qualità di unica proprietaria, la **Concessione Edilizia in Sanatoria per “un fabbricato formato da piano terra, destinato ad uso civile abitazione e contestualmente il permesso in Sanatoria ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/01 (ex art. 13 L. 47/85) per le opere realizzate su detto fabbricato”**, come da elaborati tecnici agli atti redatti dal geom. Giovanni Battista Giaconia, sito in **c/da San Gaetano n°13**, censito in catasto al **Fg. 28 part. 2644**, ricadente in zona “BR4” del vigente P.R.G.;

*“Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimane subordinato al rispetto del D. lgs. N. 152/2006 e s.m.i.”;*

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;